

VEDTÆGTER FOR VEJLEBY BYLAUG 2023

- §1** a. Bylaugets formål er:
At varetage ejerlaugsmedlemmernes fælles interesser overfor foreninger, kommunalbestyrelsen og andre myndigheder i anliggender indenfor bylaugets geografiske område svarende til de under ejerlaug "Vejleby By, Ferslev" matrikulerede ejendomme(*).
- b. At samarbejde med diverse lokale udvalg, hvorved medlemmernes interesser varetages på demokratisk og upartisk vis.
- c. At bevare Vejleby som en landsby i naturlig vækst.
- d. At bidrage til forskønnelse af Vejleby og dens omgivelser.
- e. At arbejde for fælles faciliteter, som bylauget finder nødvendige eller nyttige i et nutidigt landsbysamfund.
- f. At tilvejebringe og formidle de fornødne midler hertil.
- g. At skabe og pleje lokale fællesskaber mellem Vejlebys borgere, foreninger i nabobyer og i det øvrige Hornsherred. Blandt andet ved afholdelse af møder, festligheder og andre arrangementer.
- §2** a. Som ejerlaugsmedlem kan optages enhver, der på en af følgende to måder er knyttet til en ejendom indenfor Vejleby Bylaugs område(*):
- som ejer af en ejendom (helårs eller sommerhus) uanset bopæl, eller
- som lejer med fast helårsbopæl på en af områdets ejendomme.
Et ejerlaugsmedlemskab dækker alle personer i husstanden og giver 2 stemmer ved bylaugets generalforsamlinger og mulighed for at deltage i alle arrangementer afholdt af bylauget.
- b. Som interessemedlem kan optages enhver uanset bopæl, der ønsker at bidrage til og/ eller deltage i fællesskabet i Vejleby. Et interessemedlemskab dækker hele husstanden og giver mulighed for at deltage i alle arrangementer afholdt af bylauget. Interessemedlemmer er velkomne til at deltage ved bylaugets generalforsamlinger med taleret, men uden stemmeret.
- §3** Kontingent fastsættes af generalforsamlingen, opkræves årligt og gælder fra 1/6 til 31/5. Ejerlaugsmedlemmers stemmeret er betinget af, at man på tidspunktet for en generalforsamlings afholdelse ikke er i restance med hidtil ordinært opkrævet årskontingent. Til støtte for god og effektiv kommunikation beder bylauget alle medlemmer ved betaling af kontingent om at oplyse navn, postadresse, e-mailadresse og mobiltelefonnummer.
- §4** Bylauget kan nedsætte udvalg til løsning af ad hoc opgaver. I et udvalg skal der altid være mindst én repræsentant fra bylaugets bestyrelse. Udvalgsmedlemmer er selvsupplerende.
- §5** a. Generalforsamlingen er Bylaugets højeste myndighed. Ejerlaugsmedlemmer har stemmeret jvf. §2a. Enhver der vælges iht. §5b og §5d skal være ejerlaugsmedlem.
- b. Ordinær generalforsamling afholdes 1 gang om året i januar måned, og indkaldes af bestyrelsen med 3 ugers varsel altid ved opslag i byen, i bylaugets blad, hjemmesiden og via mindst et andet digitalt medie. Dagsorden på den ordinære generalforsamling er som følger:
1. Valg af dirigent herunder valg af referent og stemmetællere. 2. Formandens beretning. 3. Kassererens gennemgang af revideret regnskab. 4. Indkomne forslag. 5. Valg til bestyrelsen. 6. Valg af suppleanter. 7. Valg af revisorer. 8. Fastsættelse af kontingent. 9. Eventuelt.
- c. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen indsendes skriftligt til bestyrelsen senest 2 uger før generalforsamlingen. Forslag, der ikke er indsendt rettidigt og sager, der ikke er angivet på dagsorden, kan ikke sættes under afstemning.
- d. Der vælges en bestyrelse på mindst 5 medlemmer, hvor hhv. 2 og 3 er på valg skiftevis hvert år. Der kan vælges max 2 ekstra bestyrelsesmedlemmer hver for 2 år, der skiftevis er på valg. Hvis antallet er lige, ophøjes en suppleant til bestyrelsesmedlem. Der vælges max. 2 suppleanter hver for 2 år, der skiftevis er på valg. Suppleanter kan deltage i bestyrelsens møder og arbejde, dog uden stemmeret. Der vælges max. 2 revisorer hver for 2 år, der skiftevis er på valg.
- §6** a. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med samme frist og på samme måde som en ordinær generalforsamling. Endvidere kan en tredjedel af ejerlaugsmedlemmerne skriftligt forlange, at bestyrelsen indkalder til ekstraordinær generalforsamling.
- b. Opløsning af Bylauget kan kun ske gennem vedtagelse med 2/3 flertal af de fremmødte ved hver af to på hinanden følgende generalforsamlinger med minimum 3 ugers mellemrum. Ved den sidste af de to generalforsamlinger træffes beslutning om fordeling af bylaugets værdier.
- §7** Vedtægtsændringer forelægges ved to på hinanden følgende generalforsamlinger med mindst 3 ugers mellemrum og vedtages med simpelt flertal.
- §8** Bestyrelsen vælger formand, næstformand, sekretær og kasserer af sin midte.

(*) Vejleby Bylaugs område udgøres af de ejendomme, hvis matrikelnummer efterfølges af ejerlaugsnavnet "Vejleby By, Ferslev" i det offentlige matrikulære system, se iøvrigt <https://mingrund.gst.dk>. Det gælder ejendommene på følgende veje og husnumre: Allingbjergvej, Lergårdsvej, Nordsøgårdsvej, Kløvtoften, Blakke Møllevej 15-19, Vestervej, Kærstrædet, Søndervej, Dunhammervej, Hammer Bakke, Hammertoften, Nordvejen 21, 23, 25 samt 34-42 og Fyrvænget. Personer der bor på andre adresser hører til interessemedlemmer, se §2.